

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ШАТУРА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.08.2022 № 1728

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, городской округ Шатура в пользу Публичного акционерного общества «Россети Московский регион» в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства – Линия электропередачи 35 кВ «Ботино-Керва» с кадастровым номером 50:25:06:02786:001

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96- ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь уставом Городского округа Шатура Московской области, учитывая ходатайство Публичного акционерного общества «Россети Московский регион» от 30.06.2022 № Р001-4151689145-60593935,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу Публичного акционерного общества «Россети Московский регион», в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства – Линия электропередачи 35 кВ «Ботино-Керва» с кадастровым номером 50:25:06:02786:001, в границах в соответствии с приложением №2 к настоящему Постановлению.

Согласно планам капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемым Публичным акционерным обществом «Россети Московский регион», определяется срок, в течение которого использование земель, частей земельных участков, указанных в приложении №1 к настоящему Постановлению и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе

индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территории определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон".

График проведения работ при осуществлении эксплуатации, капитальном и (или) текущем ремонте линии электропередачи 35 кВ «Ботино-Керва» с кадастровым номером 50:25:06:02786:001 местоположением: Московская область, Шатурский район, Новосидоровский с.о., д. Ботино, определяется планом капитального и (или) текущего ремонта или иным документом, утвержденным Публичным акционерным обществом "Россети Московский регион".

Обязать ПАО «Россети Московский регион» привести земельные участки, согласно п.1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования после завершения эксплуатации, капитального и (или) текущего ремонта инженерного сооружения.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней опубликовать настоящее Постановление (без сведений о границах публичного сервитута) в информационной газете "Большая Шатура" и разместить на официальном информационном сайте администрации - <https://www.shatura.ru/>. В течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

4. Комитету по управлению имуществом администрации Городского округа Шатура Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на А.С. Глухову.

Глава Городского округа



А.В. Артюхин

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:25:0060324:70	обл. Московская, р-н Шатурский, г. Шатура, ул. Богоино
2	50:25:0060324:187	обл. Московская, р-н Шатурский, АПК "Шатурский".
3	50:25:0030416:132	Московская область, Шатурский район, городское поселение Шатура, в районе д.Новосидориха
4	50:25:0030416:152	Московская область, Шатурский район, в районе г.Шатура
5	50:25:0030416:5	обл. Московская, р-н Шатурский, Никитинская развилка - оз. Муромское, уч-к 2.
6	50:25:0030301:1394	Московская обл., Шатурский р-н, г.п.Шатура, г.Шатура мк-рн Керва
7	50:25:0030301:45	обл. Московская, р-н Шатурский, г. Шатура, микрорайон Керва
8	50:25:0030203:34	Российская Федерация, Московская область, р-н Шатурский, СНТ "Дружба", уч. 750
9	50:25:0030204:186	Московская область, Шатурский район, в районе г.Шатура
10	50:25:0030205:183	Московская область, Шатурский район, в районе г.Шатура
11	50:25:0030401:302	Московская область, Шатурский район, СНТ "Энергетик", уч.381
12	50:25:0030411:725	Московская область, городской округ Шатура, г. Шатура, ТСН "Энергетик", уч. 391
13	50:25:0030411:356	Московская обл., Шатурский район, СНТ «Энергетик», участок № 387
14	50:25:0030411:399	Московская область, р-н Шатурский, СНТ "Энергетик", уч. №399
15	50:25:0000000:29565	Российская Федерация, Московская область, городской округ Шатура, ТСН "Энергетик", участок 384

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
16	50:25:0030305:114	обл. Московская, р-н Шатурский, Садоводческое товарищество "Швейник", дом 125
17	50:25:0030305:179	Московская, р-н Шатурский, Садоводческое товарищество "Швейник", уч-к 127
18	50:25:0030423:2	обл. Московская, р-н Шатурский, Никитинская развилка - оз. Муромское, уч-к 3.



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут в целях размещения существующего объекта электросетевого хозяйства «Линия электропередачи 35 кВ "Ботино-Керва»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Московская область, городской округ Шатура
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	202 978 кв.м. ±157 кв.
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях размещения существующего объекта электросетевого хозяйства «Линия электропередачи 35 кВ "Ботино-Керва» сроком действия 49 лет в интересах Публичного акционерного общества «Россети Московский регион»

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть 1					
1	453176,17	2319315,12	Аналитический метод	0.10	-
2	453173,84	2319321,78	Аналитический метод	0.10	-
3	453172,78	2319324,84	Аналитический метод	0.10	-
4	453228,48	2319386,40	Аналитический метод	0.10	-
5	453157,26	2319542,76	Аналитический метод	0.10	-
6	453150,11	2319569,60	Аналитический метод	0.10	-
7	453147,86	2319578,06	Аналитический метод	0.10	-
8	453117,46	2319692,19	Аналитический метод	0.10	-
9	453060,91	2319865,35	Аналитический метод	0.10	-
10	452819,85	2319942,11	Аналитический метод	0.10	-
11	452678,96	2319972,52	Аналитический метод	0.10	-
12	452519,08	2320003,64	Аналитический метод	0.10	-
13	452387,10	2320017,34	Аналитический метод	0.10	-
14	452210,36	2320032,66	Аналитический метод	0.10	-
15	452135,70	2320126,69	Аналитический метод	0.10	-
16	452074,94	2320131,68	Аналитический метод	0.10	-
17	451994,46	2320138,29	Аналитический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
18	451917,80	2320144,58	Аналитический метод	0.10	-
19	451713,36	2320160,28	Аналитический метод	0.10	-
20	451519,43	2320175,20	Аналитический метод	0.10	-
21	451317,05	2320190,01	Аналитический метод	0.10	-
22	451311,75	2320190,48	Аналитический метод	0.10	-
23	451308,75	2320190,75	Аналитический метод	0.10	-
24	451106,69	2320208,61	Аналитический метод	0.10	-
25	450917,68	2320223,78	Аналитический метод	0.10	-
26	450708,66	2320240,52	Аналитический метод	0.10	-
27	450497,10	2320258,11	Аналитический метод	0.10	-
28	450310,52	2320272,90	Аналитический метод	0.10	-
29	450310,45	2320272,95	Аналитический метод	0.10	-
30	450305,89	2320276,30	Аналитический метод	0.10	-
31	450138,14	2320399,54	Аналитический метод	0.10	-
32	449975,50	2320504,64	Аналитический метод	0.10	-
33	449796,03	2320633,86	Аналитический метод	0.10	-
34	449587,86	2320773,33	Аналитический метод	0.10	-
35	449451,56	2320781,39	Аналитический метод	0.10	-
36	449287,59	2320789,48	Аналитический метод	0.10	-
37	449133,03	2320794,97	Аналитический метод	0.10	-
38	449031,32	2321021,83	Аналитический метод	0.10	-
39	449021,41	2321043,69	Аналитический метод	0.10	-
40	448993,00	2321106,29	Аналитический метод	0.10	-
41	448934,85	2321234,42	Аналитический метод	0.10	-
42	448898,18	2321230,85	Аналитический метод	0.10	-
43	448888,35	2321229,89	Аналитический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
44	448836,31	2321224,83	Аналитический метод	0.10	-
45	448710,72	2321214,15	Аналитический метод	0.10	-
46	448617,36	2321201,36	Аналитический метод	0.10	-
47	448442,19	2321171,36	Аналитический метод	0.10	-
48	448248,42	2321137,74	Аналитический метод	0.10	-
49	448087,32	2321109,48	Аналитический метод	0.10	-
50	447969,79	2321088,85	Аналитический метод	0.10	-
51	447973,32	2321059,01	Аналитический метод	0.10	-
52	448092,50	2321079,94	Аналитический метод	0.10	-
53	448253,57	2321108,19	Аналитический метод	0.10	-
54	448447,28	2321141,80	Аналитический метод	0.10	-
55	448621,48	2321171,62	Аналитический метод	0.10	-
56	448714,31	2321181,51	Аналитический метод	0.10	-
57	448839,27	2321192,13	Аналитический метод	0.10	-
58	448880,15	2321194,66	Аналитический метод	0.10	-
59	448889,90	2321195,27	Аналитический метод	0.10	-
60	448918,86	2321197,06	Аналитический метод	0.10	-
61	449003,98	2321009,49	Аналитический метод	0.10	-
62	449113,29	2320765,65	Аналитический метод	0.10	-
63	449286,32	2320759,51	Аналитический метод	0.10	-
64	449449,94	2320751,44	Аналитический метод	0.10	-
65	449577,94	2320743,87	Аналитический метод	0.10	-
66	449778,91	2320609,22	Аналитический метод	0.10	-
67	449958,59	2320479,85	Аналитический метод	0.10	-
68	450121,10	2320374,84	Аналитический метод	0.10	-
69	450299,64	2320243,66	Аналитический метод	0.10	-
70	450494,67	2320228,21	Аналитический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
71	450706,22	2320210,62	Аналитический метод	0.10	-
72	450915,28	2320193,88	Аналитический метод	0.10	-
73	451104,17	2320178,71	Аналитический метод	0.10	-
74	451307,11	2320160,77	Аналитический метод	0.10	-
75	451310,11	2320160,51	Аналитический метод	0.10	-
76	451314,63	2320160,11	Аналитический метод	0.10	-
77	451335,27	2320158,60	Аналитический метод	0.10	-
78	451361,61	2320156,67	Аналитический метод	0.10	-
79	451374,94	2320155,69	Аналитический метод	0.10	-
80	451378,02	2320155,47	Аналитический метод	0.10	-
81	451517,18	2320145,28	Аналитический метод	0.10	-
82	451711,06	2320130,37	Аналитический метод	0.10	-
83	451915,43	2320114,68	Аналитический метод	0.10	-
84	452120,28	2320097,85	Аналитический метод	0.10	-
85	452194,90	2320003,88	Аналитический метод	0.10	-
86	452384,26	2319987,47	Аналитический метод	0.10	-
87	452514,66	2319973,94	Аналитический метод	0.10	-
88	452672,93	2319943,13	Аналитический метод	0.10	-
89	452812,11	2319913,09	Аналитический метод	0.10	-
90	453037,17	2319841,43	Аналитический метод	0.10	-
91	453088,68	2319683,67	Аналитический метод	0.10	-
92	453104,79	2319623,21	Аналитический метод	0.10	-
93	453107,04	2319614,75	Аналитический метод	0.10	-
94	453128,92	2319532,62	Аналитический метод	0.10	-
95	453134,97	2319519,33	Аналитический метод	0.10	-
96	453136,63	2319515,68	Аналитический метод	0.10	-

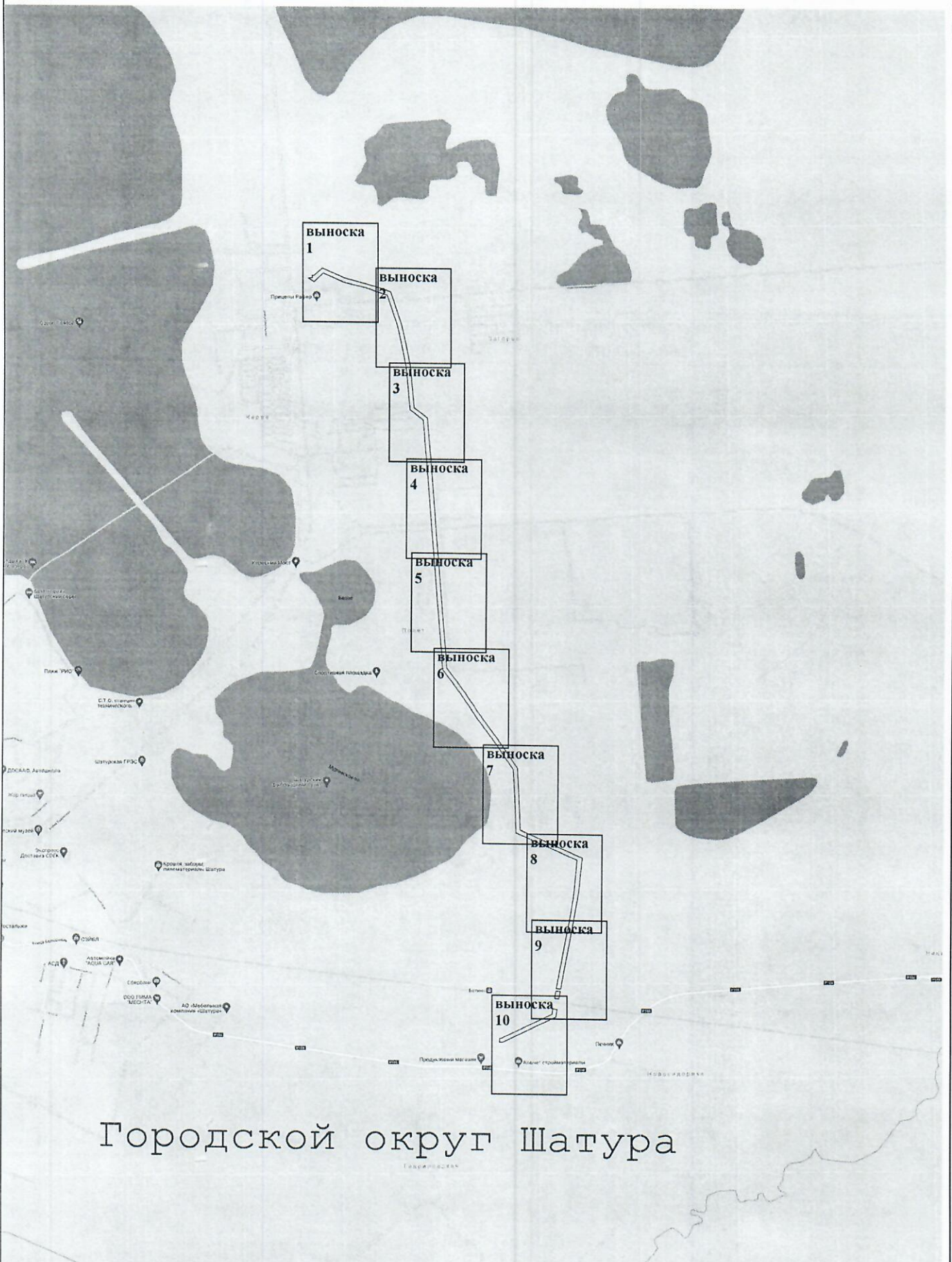
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
97	453192,75	2319392,45	Аналитический метод	0.10	-
98	453129,03	2319329,37	Аналитический метод	0.10	-
99	453143,76	2319306,80	Аналитический метод	0.10	-
100	453155,05	2319289,50	Аналитический метод	0.10	-
101	453158,09	2319316,46	Аналитический метод	0.10	-
1	453176,17	2319315,12	Аналитический метод	0.10	-
Часть 2					
102	447954,43	2321055,69	Аналитический метод	0.10	-
103	447950,74	2321085,51	Аналитический метод	0.10	-
104	447933,36	2321082,46	Аналитический метод	0.10	-
105	447896,93	2321076,44	Аналитический метод	0.10	-
106	447899,97	2321046,52	Аналитический метод	0.10	-
107	447938,40	2321052,88	Аналитический метод	0.10	-
102	447954,43	2321055,69	Аналитический метод	0.10	-
Часть 3					
108	447820,42	2321033,37	Аналитический метод	0.10	-
109	447815,98	2321063,05	Аналитический метод	0.10	-
110	447761,40	2321054,02	Аналитический метод	0.10	-
111	447666,84	2320869,61	Аналитический метод	0.10	-
112	447568,83	2320676,24	Аналитический метод	0.10	-
113	447568,73	2320657,29	Аналитический метод	0.10	-
114	447589,54	2320658,38	Аналитический метод	0.10	-
115	447598,73	2320658,86	Аналитический метод	0.10	-
116	447598,79	2320669,00	Аналитический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
117	447693,56	2320855,99	Аналитический метод	0.10	-
118	447781,20	2321026,88	Аналитический метод	0.10	-
108	447820,42	2321033,37	Аналитический метод	0.10	-

Схема расположения границ публичного сервитута
"Линия электропередачи 35 кВ "Ботино-Керва"

Лист 1



Масштаб 1:100 000

Условные обозначения:

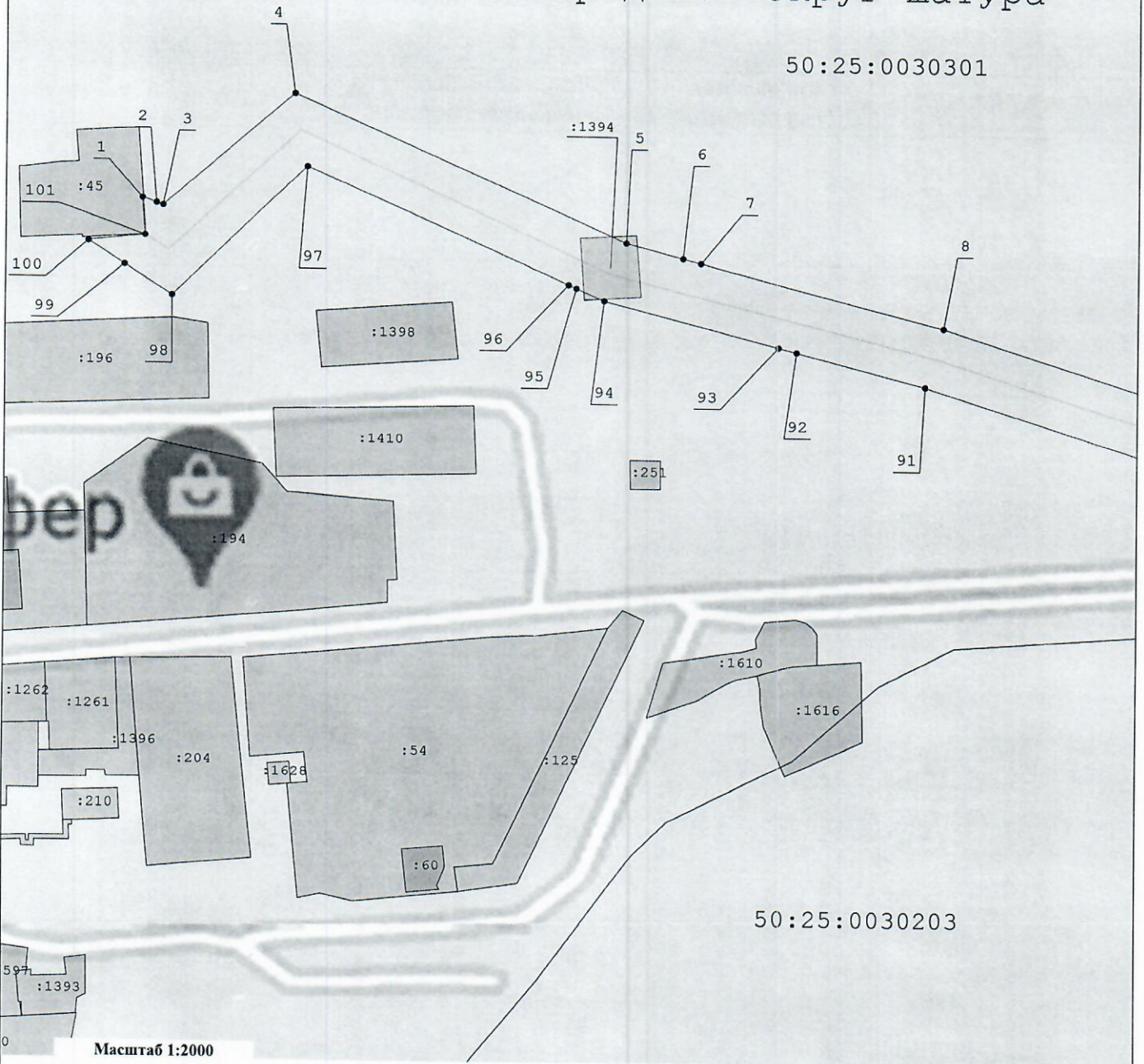
— - Вновь образуемая граница публичного сервитута, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

Схема расположения границ публичного сервитута
"Линия электропередачи 35 кВ "Ботино-Керва"

Выноска 1

Городской округ Шатура

50:25:0030301



50:25:0030203

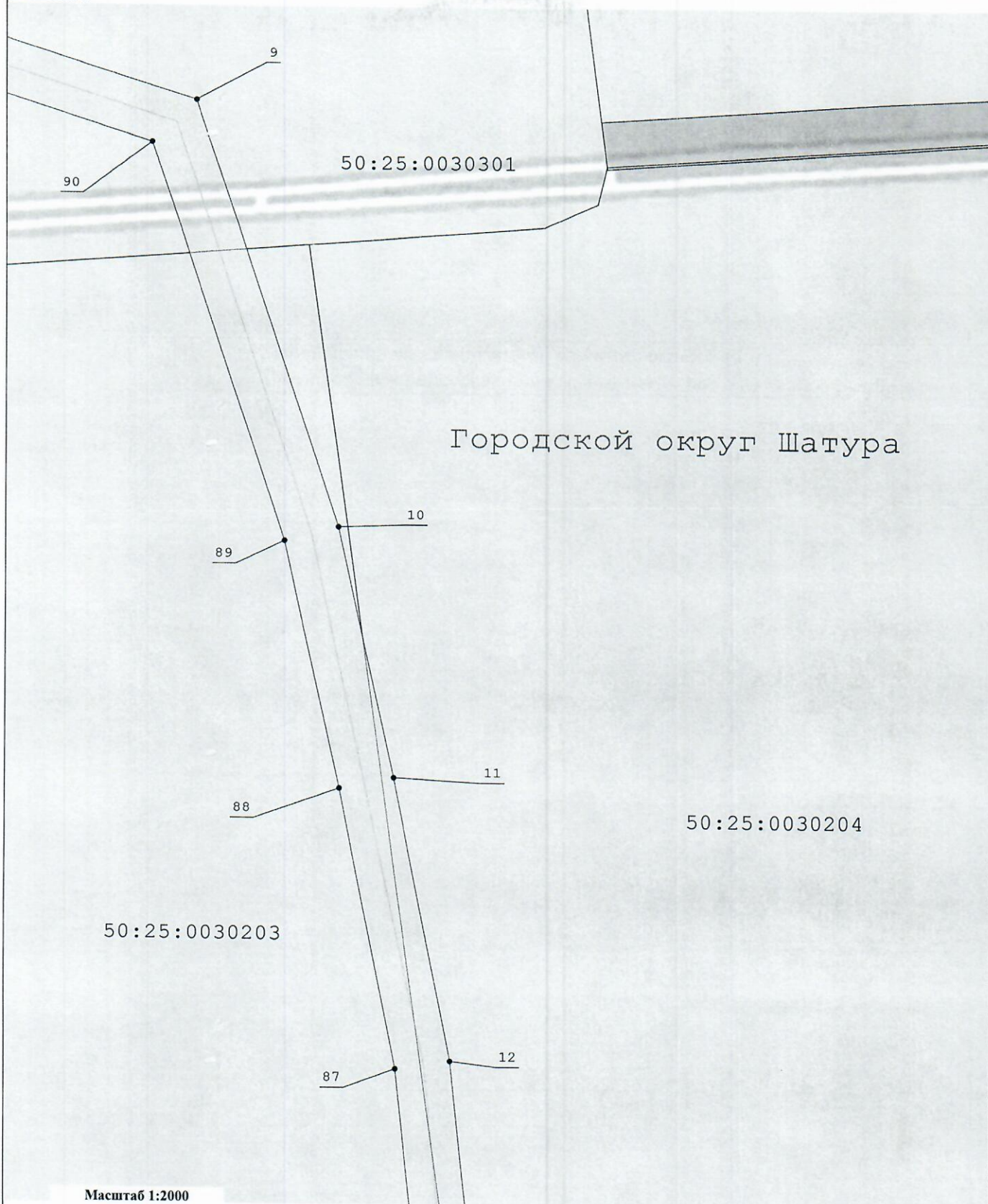
Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- | | |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> - Новая образуемая граница публичного сервитута, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности - Ось линии электропередач - Граница кадастрового квартала - Граница охранной зоны линии электропередач | <ul style="list-style-type: none"> - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения - Кадастровый номер земельного участка - Номер кадастрового квартала - Номер характерной точки границы публичного сервитута |
|---|---|

Схема расположения границ публичного сервитута
"Линия электропередачи 35 кВ "Ботино-Керва"

Выноска 2



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- | | |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> — - Вновь образуемая граница публичного сервитута, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения • - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности — - Ось линии электропередач — - Граница кадастрового квартала — - Граница охранной зоны линии электропередачи | <ul style="list-style-type: none"> — - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения 50:25:0030301 - Кадастровый номер земельного участка 90 - Номер кадастрового квартала 148 - Номер характерной точки границы публичного сервитута |
|---|--|

Схема расположения границ публичного сервитута
"Линия электропередачи 35 кВ "Ботино-Керва"

Выноска 3



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- | | |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> - вновь образуемая граница публичного сервитута, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности - Ось линии электропередач - Граница кадастрового квартала - Граница охранной зоны линии электропередачи | <ul style="list-style-type: none"> - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения - Кадастровый номер земельного участка - Номер кадастрового квартала - Номер характерной точки границы публичного сервитута |
|--|---|










Схема расположения границ публичного сервитута
"Линия электропередачи 35 кВ "Ботино-Керва"

Выноска 4



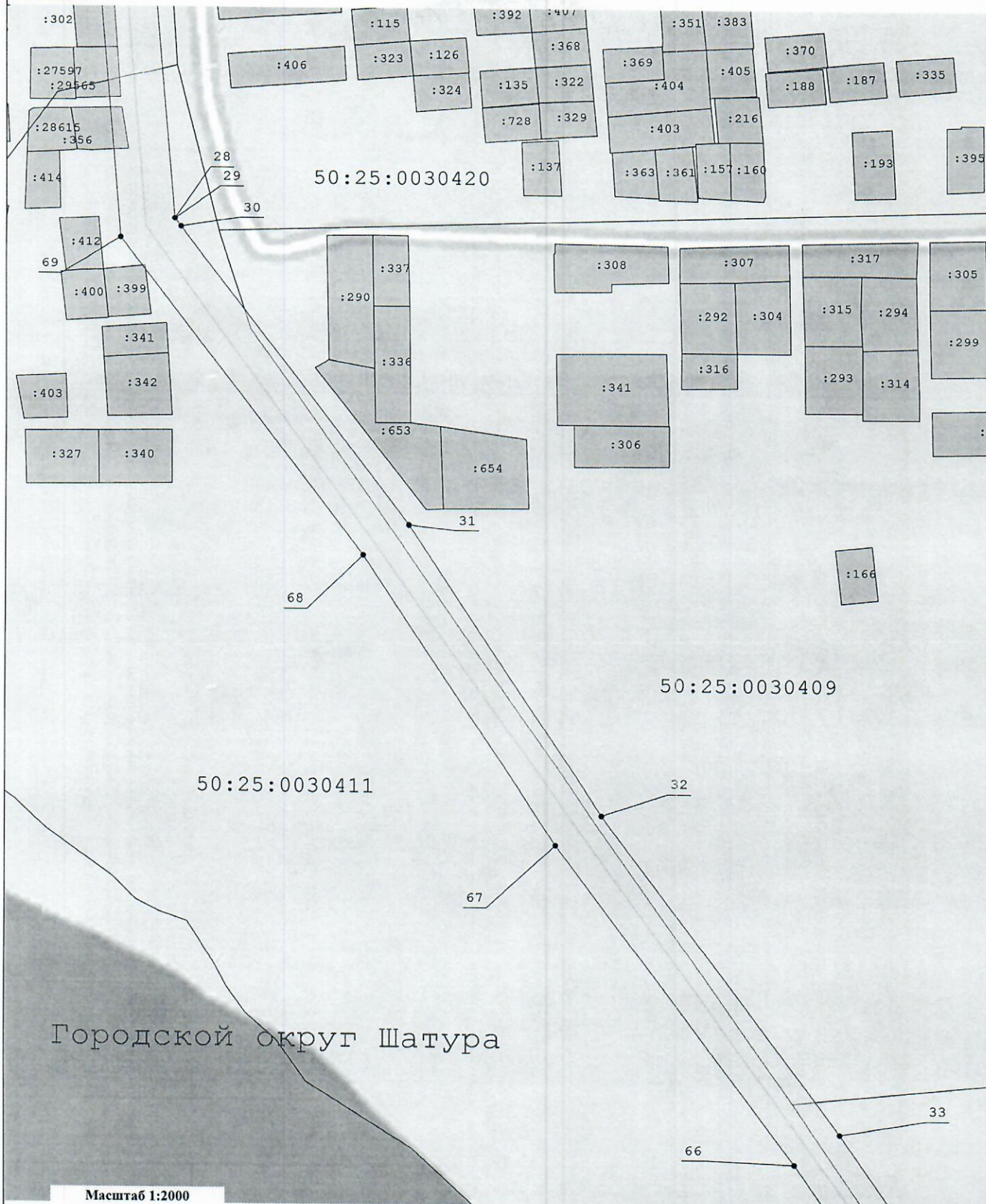
Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

-  - Новая образуемая граница публичного сервитута, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  - Ось линии электропередачи
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Граница охранной зоны линии электропередачи
-  - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Кадастровый номер земельного участка
-  - Номер кадастрового квартала
-  - Номер характерной точки границы публичного сервитута

**Схема расположения границ публично сервитута
"Линия электропередачи 35 кВ "Ботино-Керва"**

Выноска 6



Масштаб 1:2000

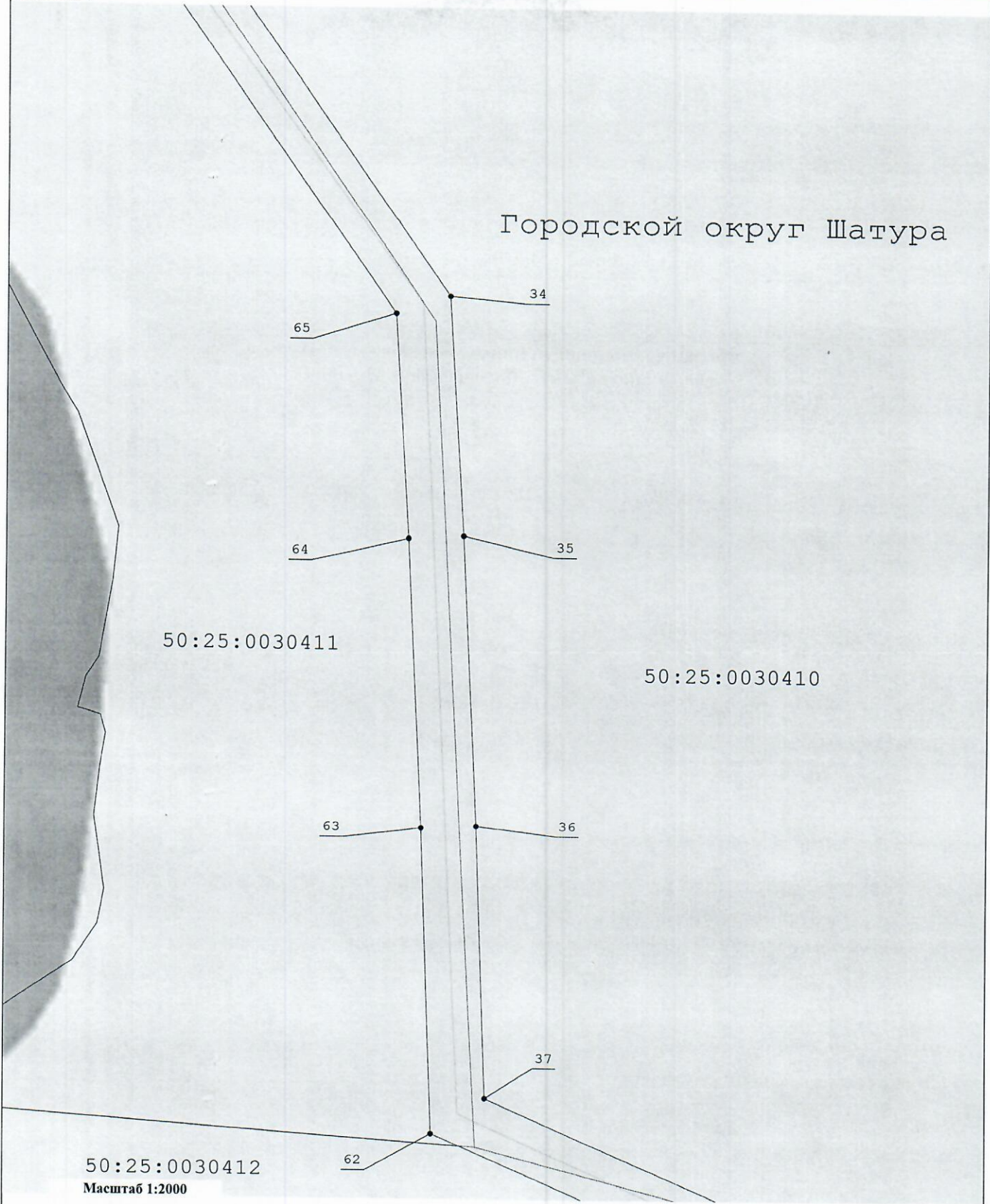
Условные обозначения:

- | | |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> - Вновь образуемая граница публично сервитута, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности - Ось линии электропередач - Граница кадастрового квартала - Граница охранной зоны линии электропередач | <ul style="list-style-type: none"> - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения :136 - Кадастровый номер земельного участка 50:25:0030406 - Номер кадастрового квартала 148 - Номер характерной точки границы публично сервитута |
|---|--|

Схема расположения границ публичного сервитута
"Линия электропередачи 35 кВ "Ботино-Керва"

Выноска 7

Городской округ Шатура



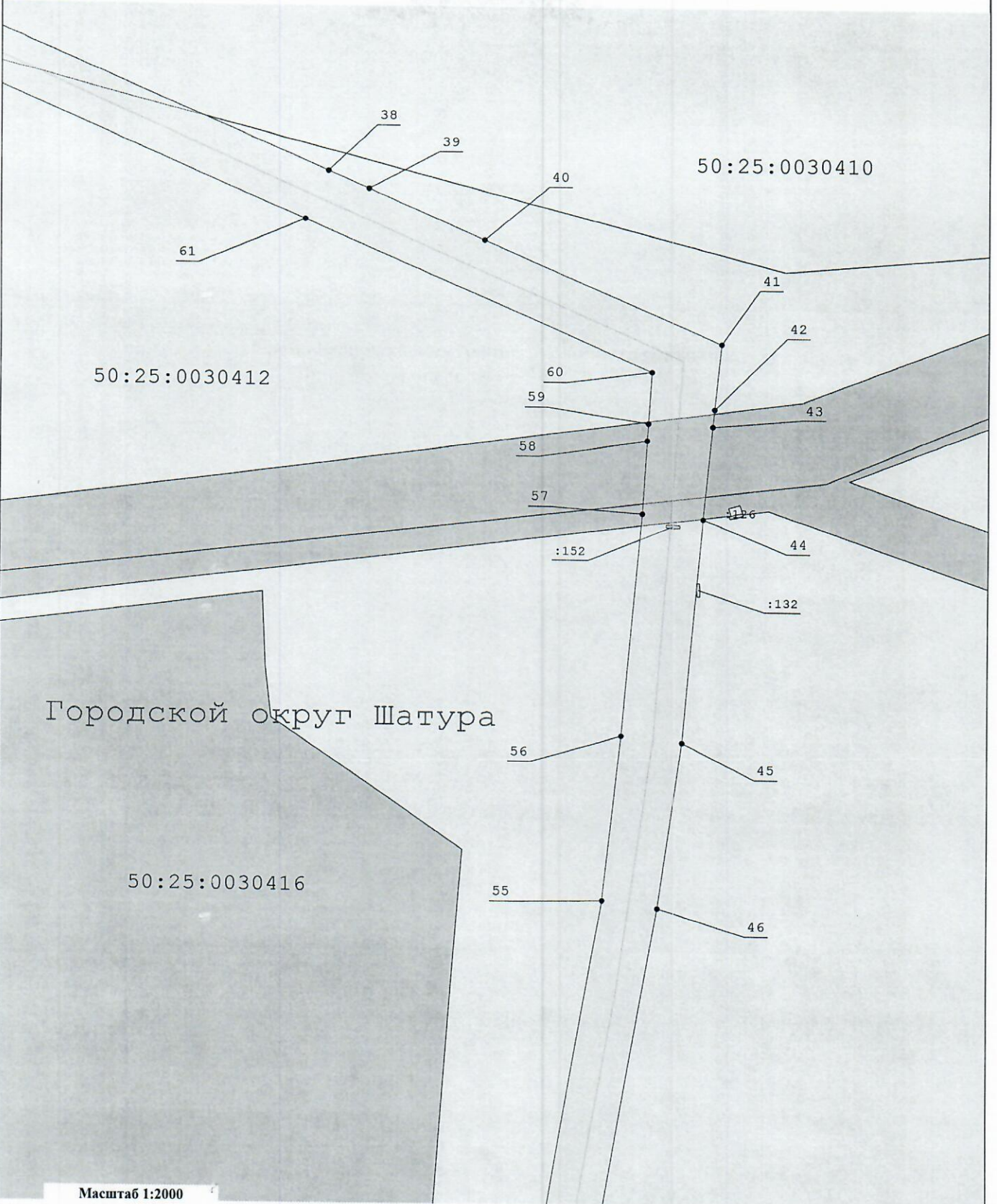
50:25:0030412
Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- | | |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> - Вновь образуемая граница публичного сервитута, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности - Ось линии электропередач - Граница кадастрового квартала - Граница охранной зоны линии электропередачи | <ul style="list-style-type: none"> - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения - Кадастровый номер земельного участка - Номер кадастрового квартала - Номер характерной точки границы публичного сервитута |
|--|---|

Схема расположения границ публичного сервитута
"Линия электропередачи 35 кВ "Ботино-Керва"

Выноска 8



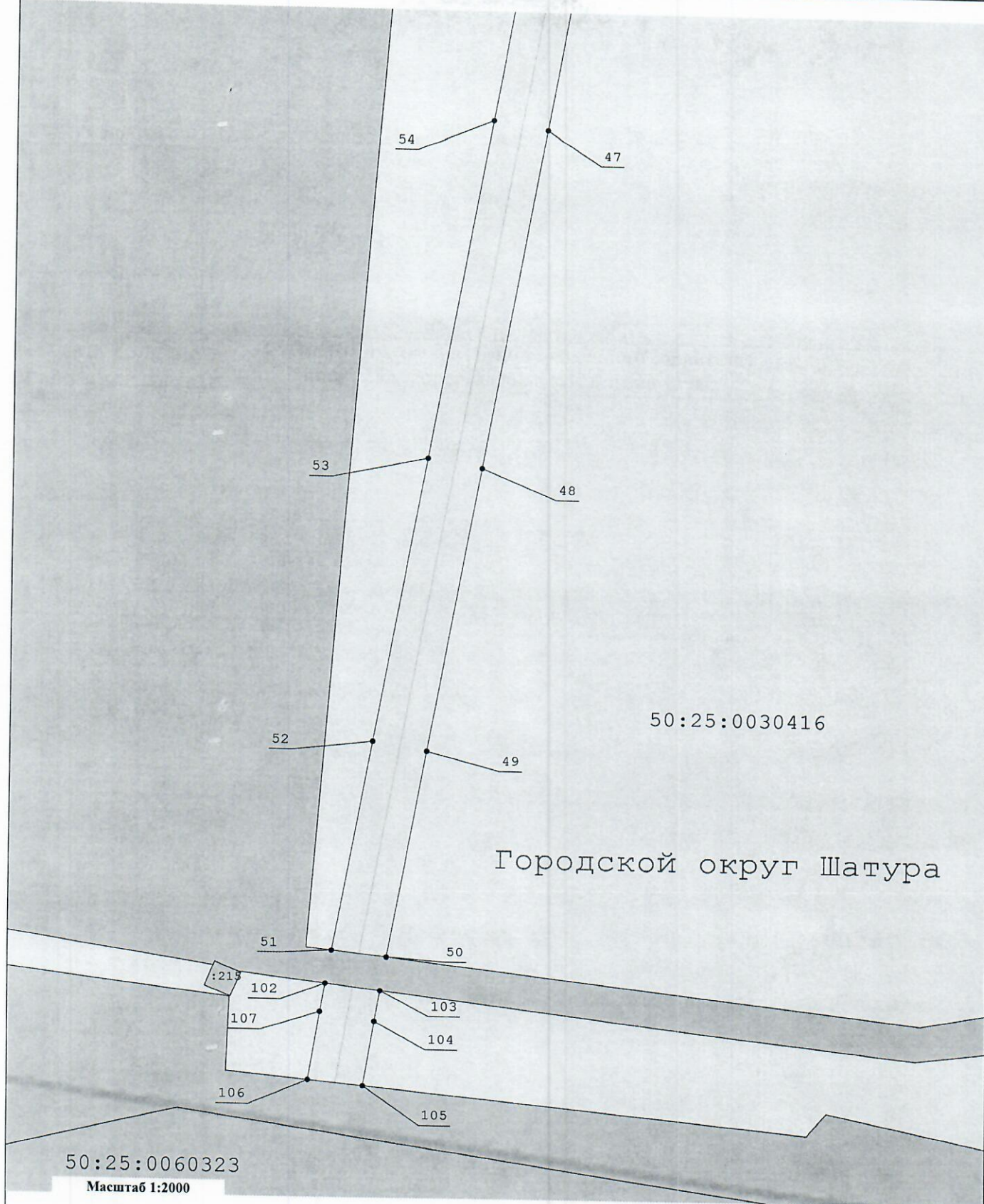
Масштаб 1:2000

Условные обозначения:






- | | |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> - Новь образуемая граница публичного сервитута, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности - Ось линии электропередач - Граница кадастрового квартала - Граница охранной зоны линии электропередачи | <ul style="list-style-type: none"> - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения - Кадастровый номер земельного участка - Номер кадастрового квартала - Номер характерной точки границы публичного сервитута |
|---|---|

Схема расположения границ публичного сервитута
"Линия электропередачи 35 кВ "Ботино-Керва"

Выноска 9



Условные обозначения:

-  - вновь образуемая граница публичного сервитута, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  - Ось линии электропередач
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Граница охранной зоны линии электропередачи





-  - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  : 136 - Кадастровый номер земельного участка
-  50:25:0030416 - Номер кадастрового квартала
-  148 - Номер характерной точки границы публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута
"Линия электропередачи 35 кВ "Ботино-Керва"

Выноска 10



Городской округ Шатура

Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- | | |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> - вновь образуемая граница публичного сервитута, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности - Ось линии электропередач - Граница кадастрового квартала - Граница охранной зоны линии электропередачи | <ul style="list-style-type: none"> - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения - Кадастровый номер земельного участка - Номер кадастрового квартала - Номер характерной точки границы публичного сервитута |
|--|---|